



**Prosjekteringsleder Torkil Nilsen i Harstadbygg ville normalt brukt fire dager i uken på den nye brannskolen i Tjeldsund. Takket være Byggeweb gjør han jobben på under halve tiden.**

**Vanligvis er jeg som prosjekteringsleder på slike prosjekter i en 80 prosent stilling. Med papirløs prosjekteringsledelse i Byggeweb har jeg klart meg med 30 prosent stilling i prosjektet. De innsparte timene kan jeg dele med andre prosjekter og tilbudsarbeid i et ekspansivt byggemarked, sier Nilsen.**

→ **Flying start**

Harstadbygg vant totalentreprisekonkurransen om å bygge ut den nye Brannskolen i desember 2004.

– Allerede i kvalifiseringsrunden besluttet vi å bruke et webverktøy for å knytte prosjekteringssteamet raskt sammen. For byggherren Statsbygg i Oslo var det viktig at webverktøyet ga nærhet til prosjektet. Alle rådgiverne i prosjektteamet var oppe med arbeidstegninger i Byggeweb allerede den første uken, sier Nilsen.

– Det ga prosjektet en flying start som har begeistret oss alle, inklusive byggherren, sier han.

→ **Betaler selv**

– Prosjektet er på 40 millioner kroner. Med Byggeweb sparer vi 80 prosent av kostnadene til trykking. Denne besparelsen betaler lisenskostnaden for Byggeweben og vel så det. Alle rådgiverne har tatt kostnaden med egne brukere i Byggeweb. De er begeistret for oversikt og tilgjengelighet på oppdatert informasjon.

→ **Sikrer dokumentflyten mellom firmaene**

– Her på Brannskolen er det ikke mange som våger å påstå at de ikke har fått siste revisjon av tegninger. De som har prøvd seg, får prompte svar om å gå til Byggeweb og hente riktig informasjon. Tegningsflyten, som normalt kan fremstå som uryddig, er nå helt under kontroll. Det er ikke lenger nødvendig med diskusjoner om temaer som "hvem skal dekke ombyggingskostnadene?" Her bygger vi etter korrekt informasjon.

→ **Nesten papirløs prosjekteringsledelse**

– Det er fortsatt papir i prosjektet. Vi tar papirkopi av møtereferater når vi går i prosjekteringsmøtet. Men det er ingen som leter etter møtereferatet hvis de ikke har lest det når møtet starter. Da får de beskjed om å skrive det ut. Sekretæren slipper å sende referatet eller stemple det ved mottak og distribuere det videre. Referenten skriver og distribuerer innen to timer etter avsluttet møte. Ved at tegninger legges ut i designfasen på Byggeweb, unngår vi den vanvittige papirflyten mellom firmaene – som ellers er resultatet når digitale filer ikke er lett tilgjengelige. Jeg ser jo nå arkitektens tegning uten å gå til anskaffelse av kostbar software.

→ **Administrering av Byggeweb**

– Det passer meg utmerket at jeg selv står for å vedlikeholde og å sikre at prosjektorganisasjonen er beskrevet hensiktsmessig i Byggeweb. Enkelheten gjør motiveringsjobben lett for alle som søker informasjon. Når byggeleder gir ros om oversiktlig informasjonsflyt i prosjektet, er det hyggelig at noe faller på meg, sier Torkil Nilsen.

→ **Byggherren har full tilgang til informasjon i designfasen**

– Fra starten i prosjektet har vi gitt byggherren tilgang til tegninger i designfasen. Nye versjoner av tegningene legges ut hver uke. På den måten oppnår totalentreprenøren at byggherrens rådgivere tar direkte kontakt med prosjektet og avklarer spørsmål om tekniske løsninger. Jeg sitter kun og overvåker e-postene som går fram og tilbake. I noen tilfeller er vår jobb å si nei til byggherrens forslag. Dermed kommer vi raskere fram til de gode løsningene. Vi har unngått at vi må rive ned.

→ **Slipper å kjøpe ny server**

– I fjor utredet Harstadbygg behovet for utvidelse av serverkapasiteten. Denne investeringen er nå lagt på is, ettersom Byggeweb avlastet vår server med all prosjektinformasjon. Vi sparer rundt 250 000 kroner til ny server, i tillegg til en ny supportstilling. Disse midlene kan vi nå bruke på andre oppgaver.

“Jeg ser allerede fram til å starte neste prosjekt der vi kan utnytte Byggeweb til å få en kanonbra start.”



Prosjektleder Torkil Nilsen, Harstadbygg